



# GEBÜHRENÜBERSICHT 2026

## **KANAL** (inkl. 10 % USt. – Sätze werden jährlich angepasst)

### Kanalanschlussgebühr

Mindestanschlussgebühr: € 5.384,50 (bis 150 m<sup>2</sup> der Bemessungsgrundlage)  
je weiterer m<sup>2</sup> der Bemessungsgrundlage (bis 300 m<sup>2</sup>): € 35,90  
über 300 m<sup>2</sup> der Bemessungsgrundlage: € 7,18

### Kanalbenützungsg Gebühr

€ 6,15 pro m<sup>3</sup> Wasserverbrauch, mind. jedoch € 276,71 pro Jahr  
Rohbaupauschale (bis zum Zählereinbau): € 20,50 pro Monat

### Bemessungsgrundlage:

Bei Wohnhäusern bebaute Fläche pro Geschoss, ohne Garage.  
Die Bemessungsgrundlage ist je Einzelfall abzuklären.

## **WASSER** (inkl. 10 % USt. – Sätze werden jährlich angepasst)

Anschlussgebühr für ein Einfamilienhaus < 200 m<sup>2</sup> Wohnfläche: € 3.300,00  
Anschlussgebühr bei Einfamilienhäusern > 200 m<sup>2</sup> Wohnfläche: je zusätzlichen m<sup>2</sup> Wohnfläche € 13,20

### Wassergebühr

Bereitstellungsgebühr pro Jahr: € 55,00  
Kosten pro m<sup>3</sup> Wasser: € 1,10  
Pauschalgebühr („Rohbaugebühr“ bis zum Zählereinbau): € 5,50 pro Monat

Die Abrechnung der Wassergebühren erfolgt über die Wassergenossenschaft.  
Die Wassergenossenschaft behält sich vor, Baukostenzuschüsse für die Errichtung neuer Wasserleitungen einzuheben.

## **VERKEHRSFLÄCHENBEITRAG (STRASSE)**

Richtet sich grundsätzlich nach der Grundstücksgröße. Im Betrag ist keine USt. enthalten.

### *Beispiel:*

Für eine Parzelle mit 1.000 m<sup>2</sup> ist ein Verkehrsflächenbeitrag von € 3.604,60 zu entrichten *Berechnungs-*

### *Formel Beispiel:*

$\sqrt[2]{1000 \times 3 \times 95}$  = Wurzel aus der Parzellengröße x 3,00 m (= Straßenbreite) x € 95,00 (= Einheitssatz)

## **STROM** (lt. Auskunft der Netz OÖ)

Netzzutrittsgeld	€ 4.020,00	(variabel nach Netz OÖ-Baustelle)
Netzbereitstellung	€ 832,00	für ein Wohnhaus (25 Ampere Sicherung)
Nettobetrag	€ 4.852,00	
+ 20 % Ust	€ 970,40	
Gesamtkosten:	€ 5.822,40	